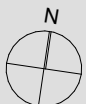


H56 - WOHNBEBAUUNG MIT TIEFGARAGE



ottensheim | hostauerstrasse 56



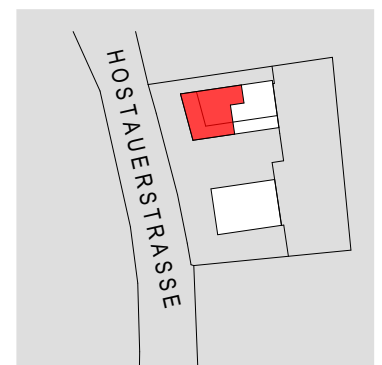
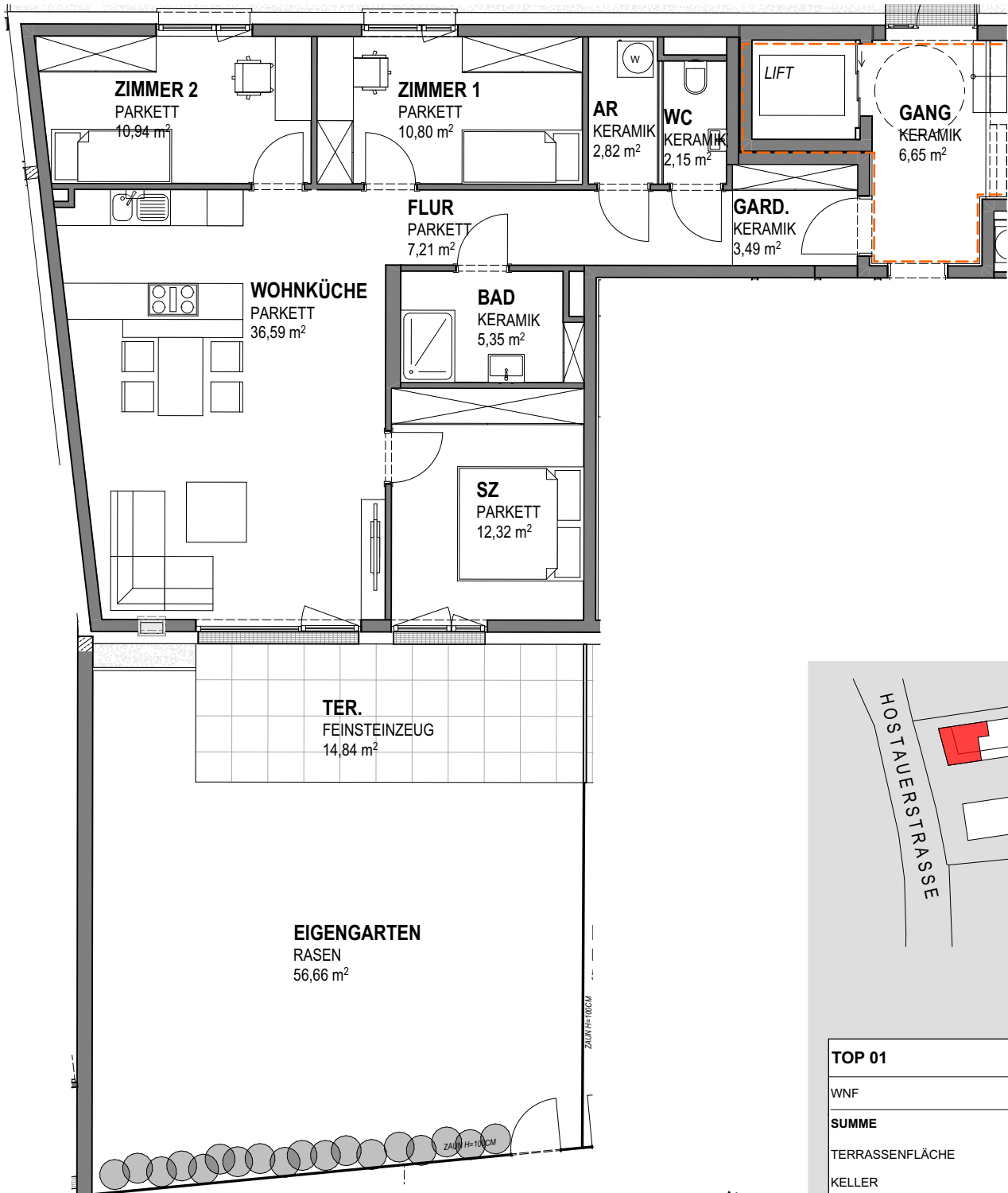
LAGEPLAN

18.05.2026

H56 - WOHNBEBAUUNG MIT TIEFGARAGE

ottensheim | hostauerstrasse 56

TOP 01, EG



TOP 01	
WNF	91,67 m ²
SUMME	91,67 m²
TERRASSENFLÄCHE	14,84 m ²
KELLER	3,54 m ²
EIGENGARTEN	56,66 m ²

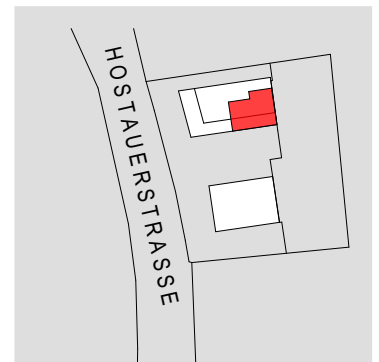
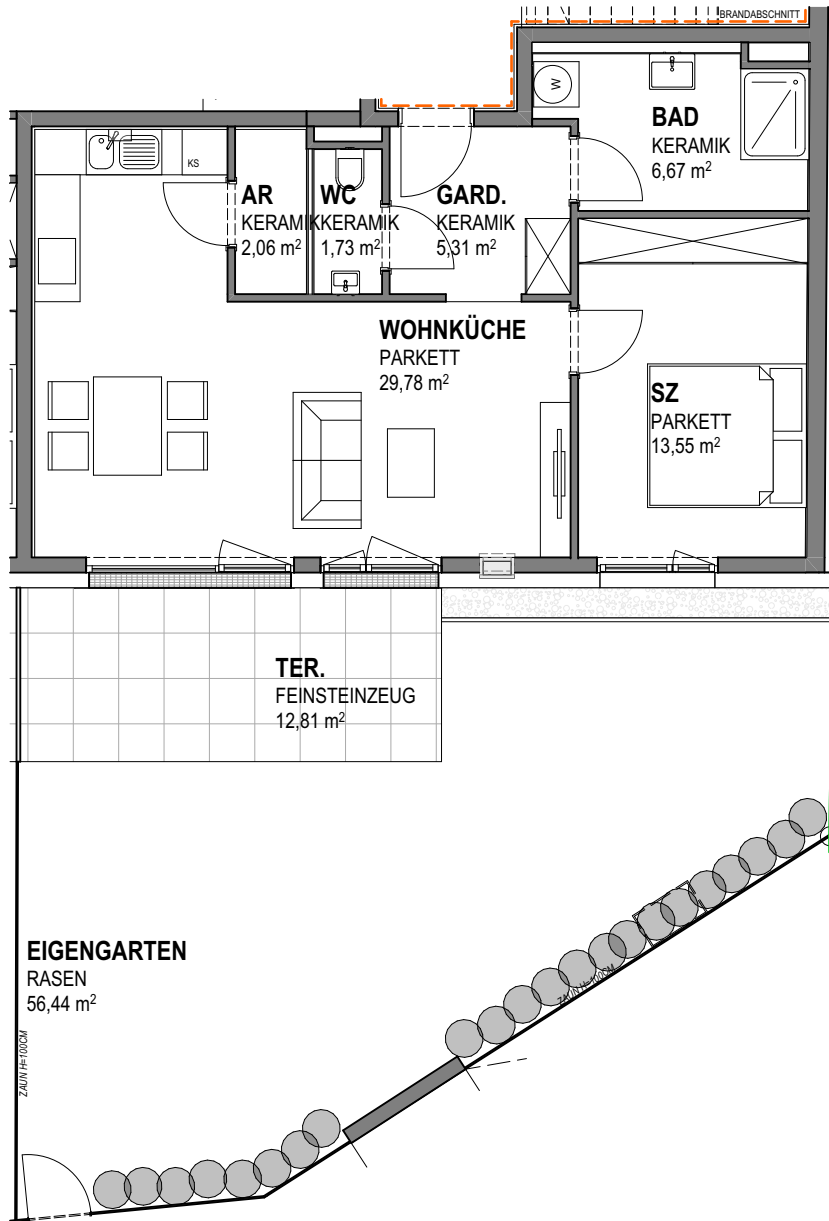


RAUMFLÄCHEN BEZIEHEN SICH AUF ROHBAUMASSE, FENSTER SIND ROHBAUMASSE, NATURMASSE NEHMEN, AUSFÜHRUNG GEMÄSS BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG, ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN

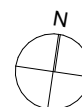
H56 - WOHNBEBAUUNG MIT TIEFGARAGE

ottensheim | hostauerstrasse 56

TOP 02, EG



TOP 02	
WNF	59,10 m ²
SUMME	59,10 m²
TERRASSENFLÄCHE	12,81 m ²
KELLER	2,96 m ²
EIGENGARTEN	56,44 m ²



18.05.2026

0 1 2 3 4 5 6m

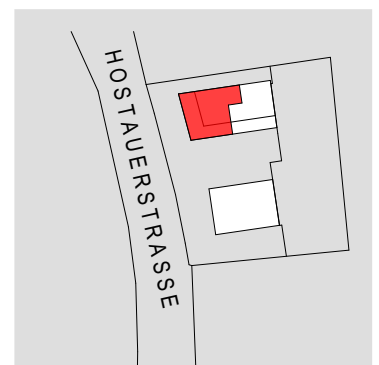
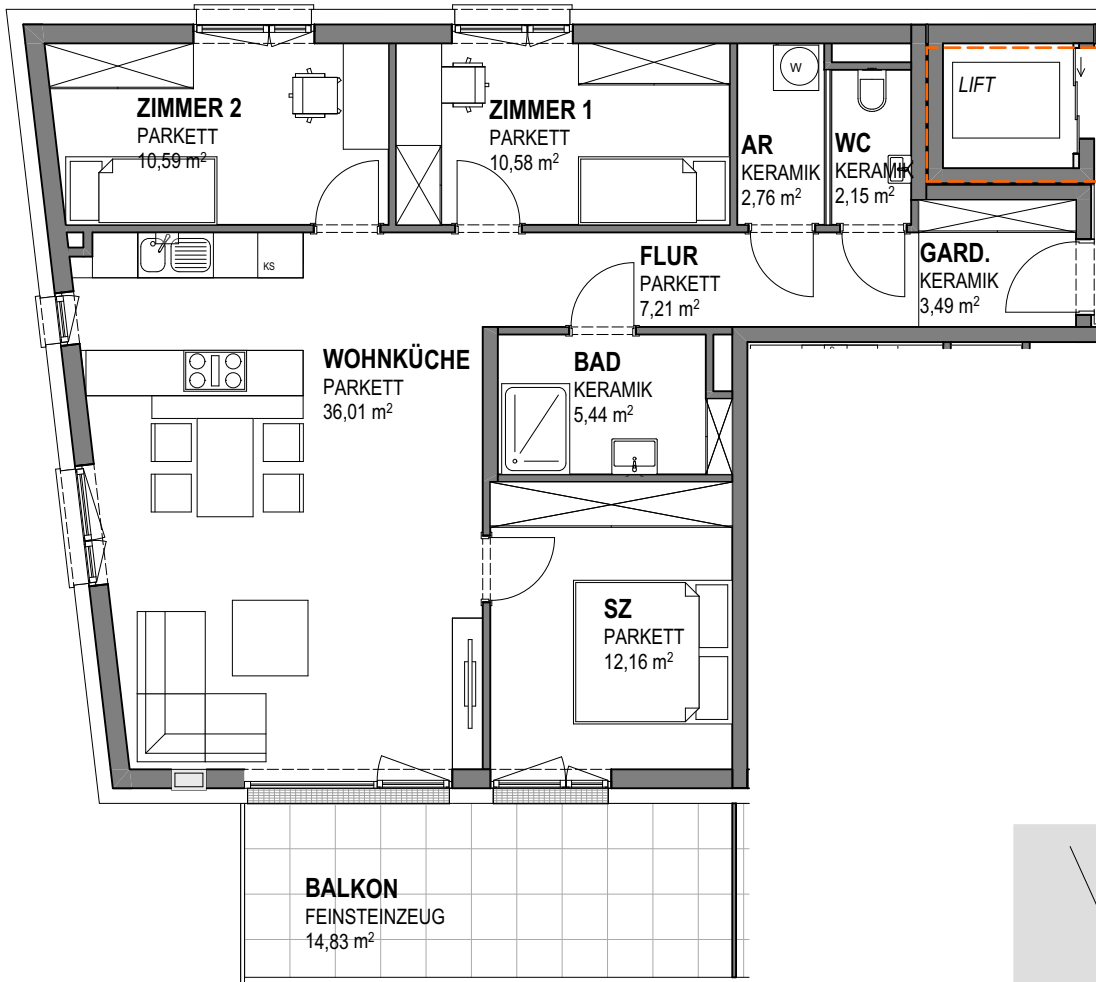
RAUMFLÄCHEN BEZIEHEN SICH AUF ROHBAUMASSE, FENSTER SIND ROHBAUMASSE, NATURMASSE NEHMEN, AUSFÜHRUNG GEMÄSS BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG, ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN



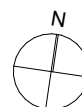
H56 - WOHNBEBAUUNG MIT TIEFGARAGE

ottensheim | hostauerstrasse 56

TOP 03, 1.OG



TOP 03	
WNF	90,39 m ²
SUMME	90,39 m²
TERRASSENFLÄCHE	14,83 m ²
KELLER	3,70 m ²

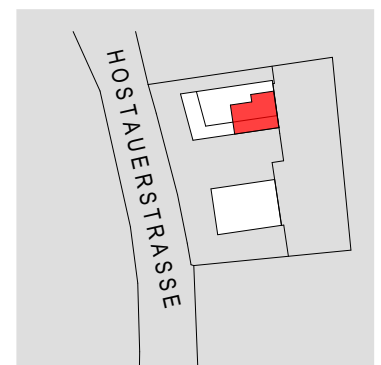
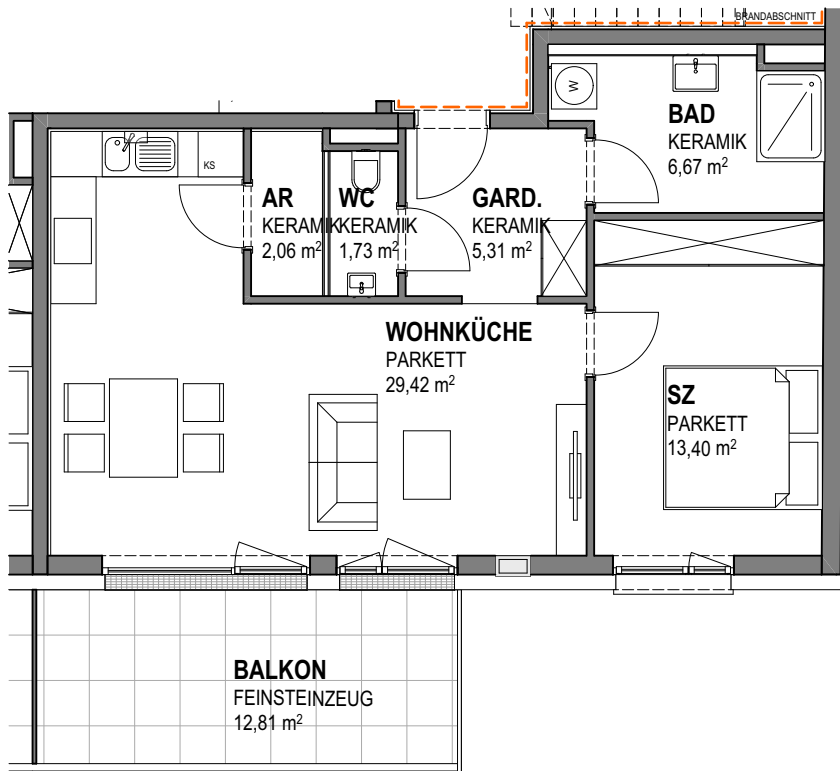


RAUMFLÄCHEN BEZIEHEN SICH AUF ROHBAUMASSE, FENSTER SIND ROHBAUMASSE, NATURMASSE NEHMEN, AUSFÜHRUNG GEMÄSS BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG, ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN

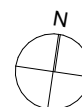
H56 - WOHNBEBAUUNG MIT TIEFGARAGE

ottensheim | hostauerstrasse 56

TOP 04, 1.OG



TOP 04	
WNF	58,59 m ²
SUMME	58,59 m²
TERRASSENFLÄCHE	12,81 m ²
KELLER	2,96 m ²

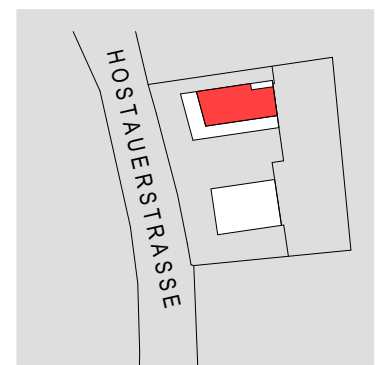
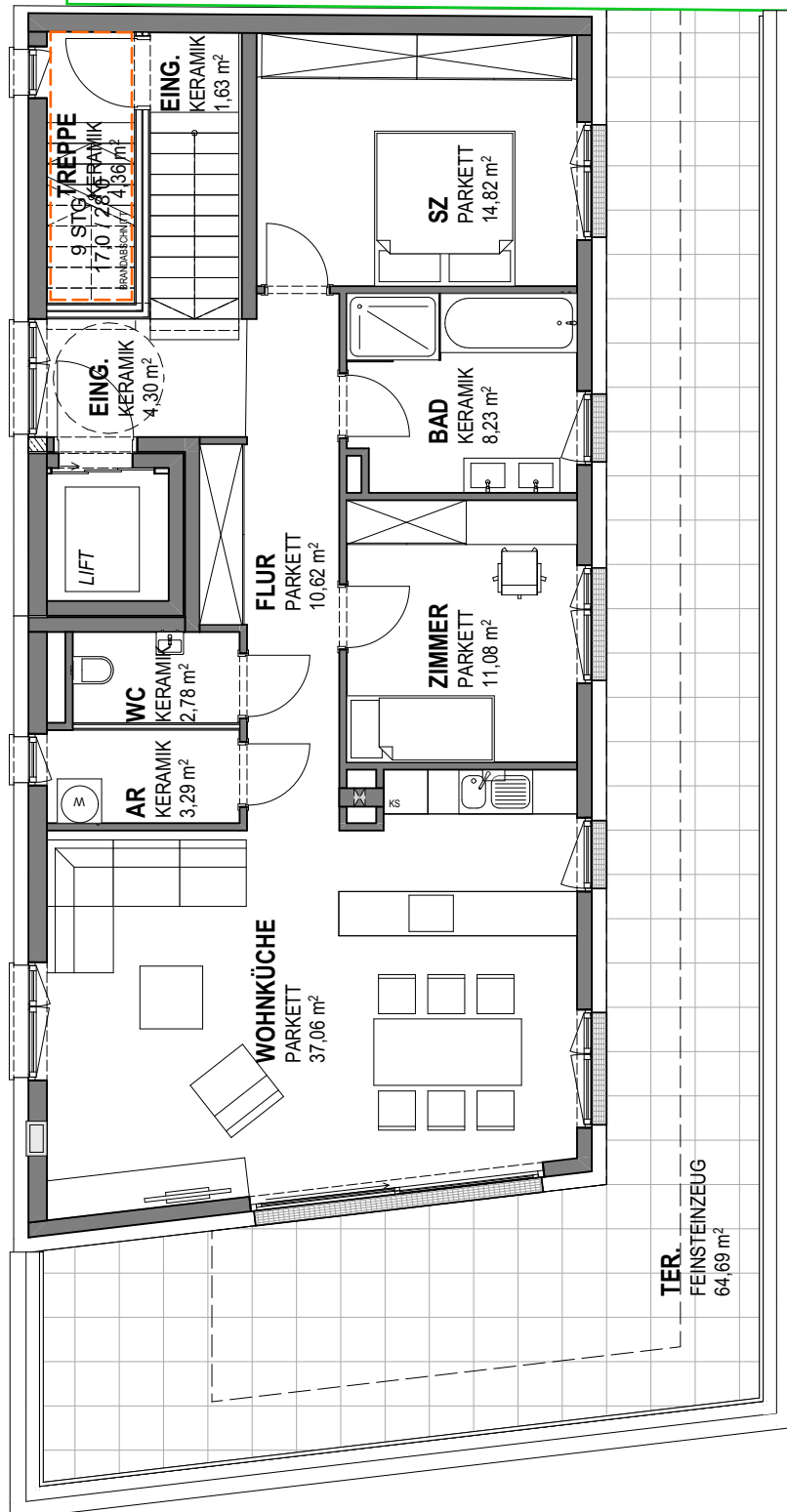


RAUMFLÄCHEN BEZIEHEN SICH AUF ROHBAUMASSE, FENSTER SIND ROHBAUMASSE, NATURMASSE NEHMEN, AUSFÜHRUNG GEMÄSS BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG, ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN

H56 - WOHNBEBAUUNG MIT TIEFGARAGE

ottensheim | hostauerstrasse 56

TOP 05, 2.OG



TOP 05	
WNF	93,81 m ²
SUMME	93,81 m²
TERRASSENFLÄCHE	64,69 m ²
KELLER	3,70 m ²



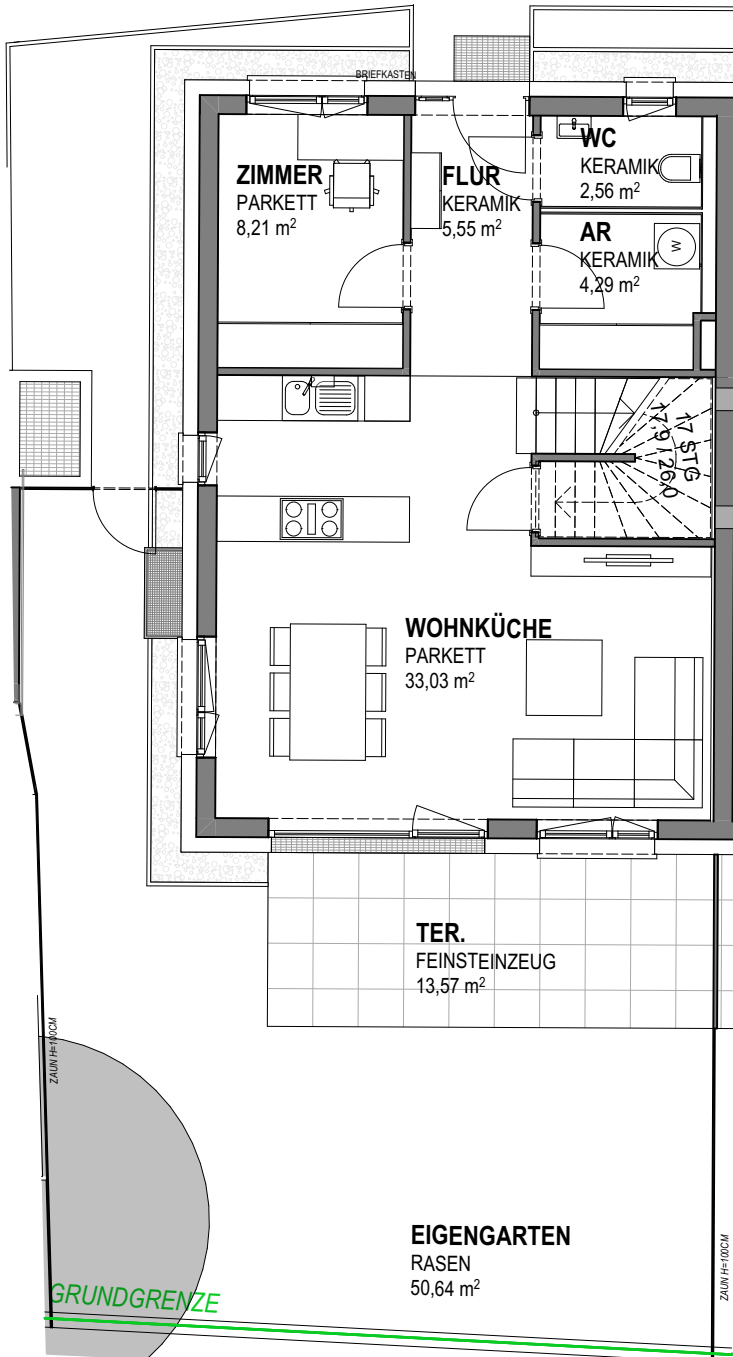
RAUMFLÄCHEN BEZIEHEN SICH AUF ROHBAUMASSE, FENSTER SIND ROHBAUMASSE, NATURMASSE NEHMEN, AUSFÜHRUNG GEMÄSS BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG, ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN

H56 - WOHNBEBAUUNG MIT TIEFGARAGE

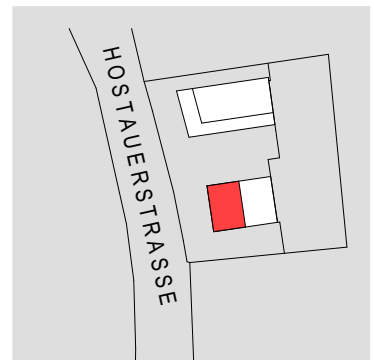
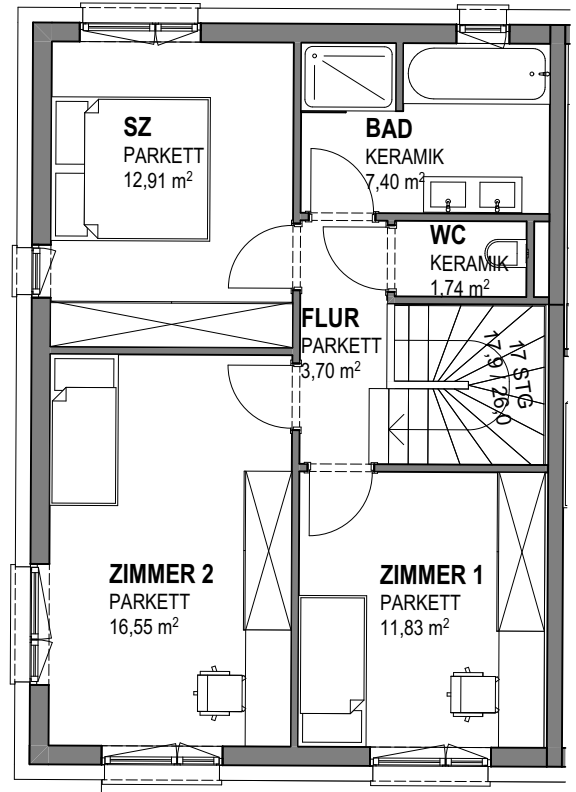
ottensheim | hostauerstrasse 56

TOP 06

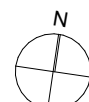
ERDGESCHOSS



1. OBERGESCHOSS



TOP 06	
WNF	107,77 m ²
SUMME	107,77 m²
TERRASSENFLÄCHE	13,57 m ²
KELLER	13,68 m ²
EIGENGARTEN	50,64 m ²



RAUMFLÄCHEN BEZIEHEN SICH AUF ROHBAUMASSE, FENSTER SIND ROHBAUMASSE, NATURMASSE NEHMEN, AUSFÜHRUNG GEMÄSS BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG, ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN

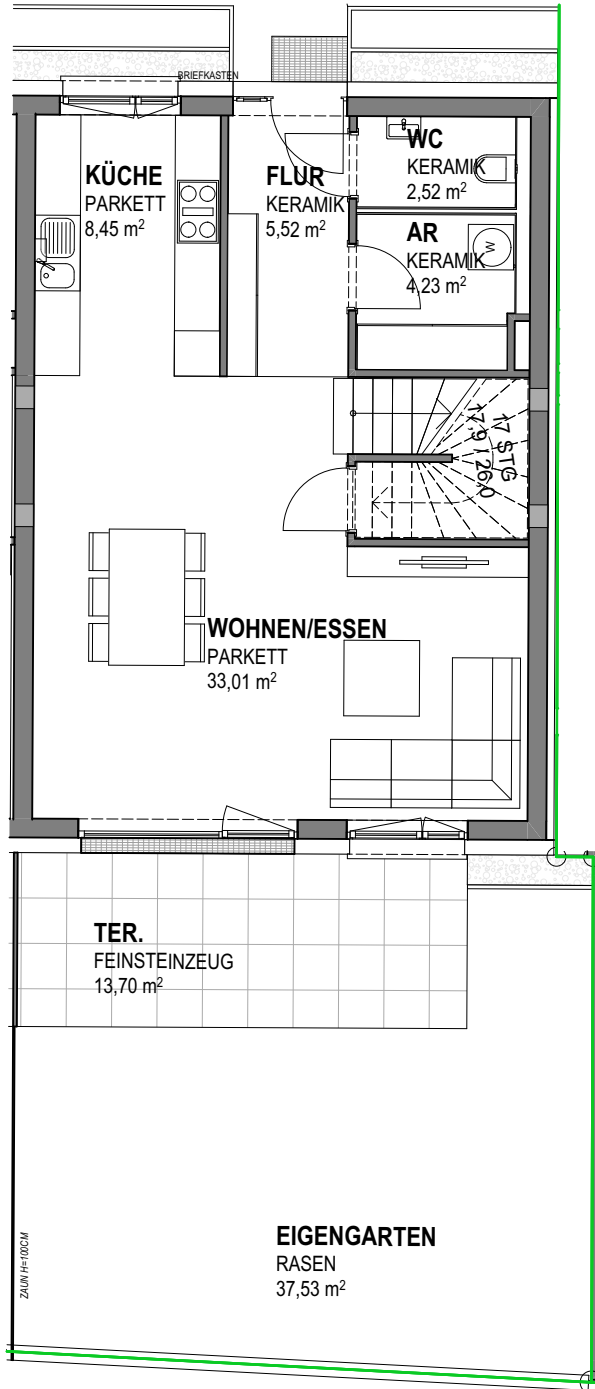


H56 - WOHNBEBAUUNG MIT TIEFGARAGE

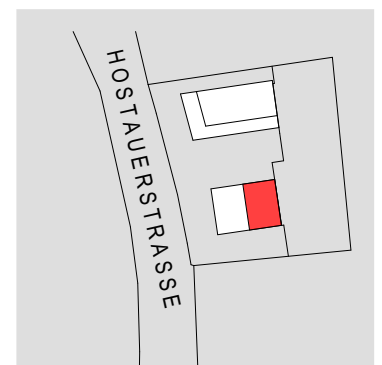
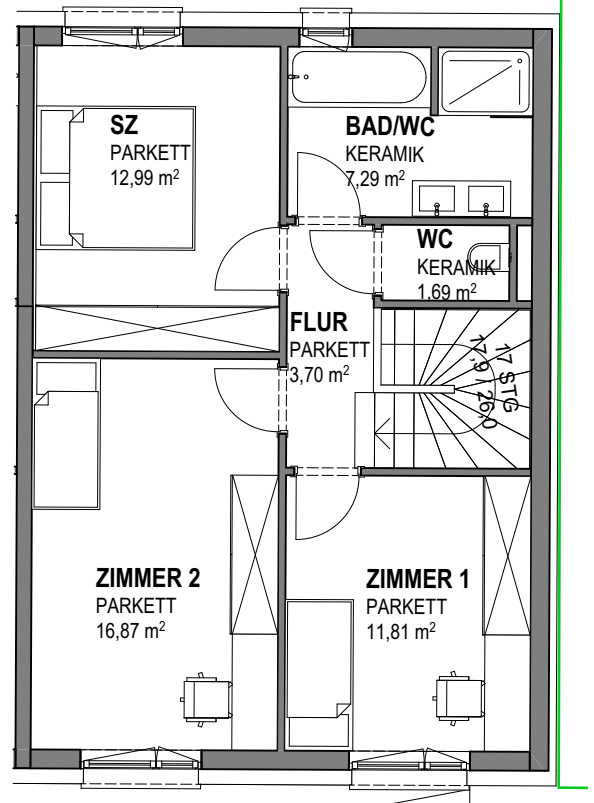
ottensheim | hostauerstrasse 56

TOP 07

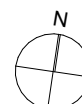
ERDGESCHOSS



1. OBERGESCHOSS



TOP 07	
WNF	108,08 m ²
SUMME	108,08 m²
TERRASSENFLÄCHE	13,70 m ²
KELLER	19,51 m ²
EIGENGARTEN	37,53 m ²

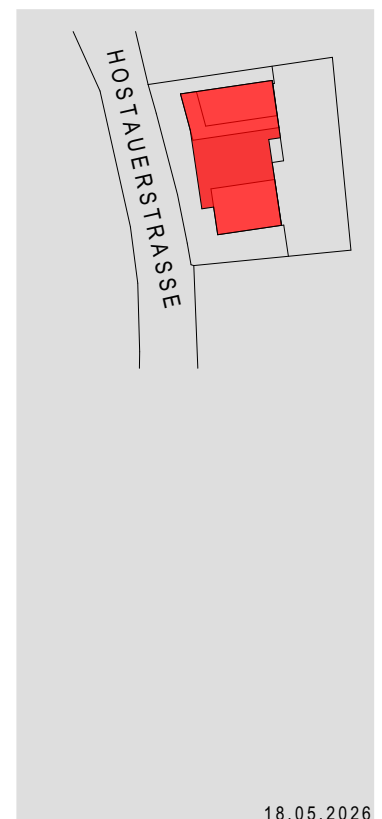
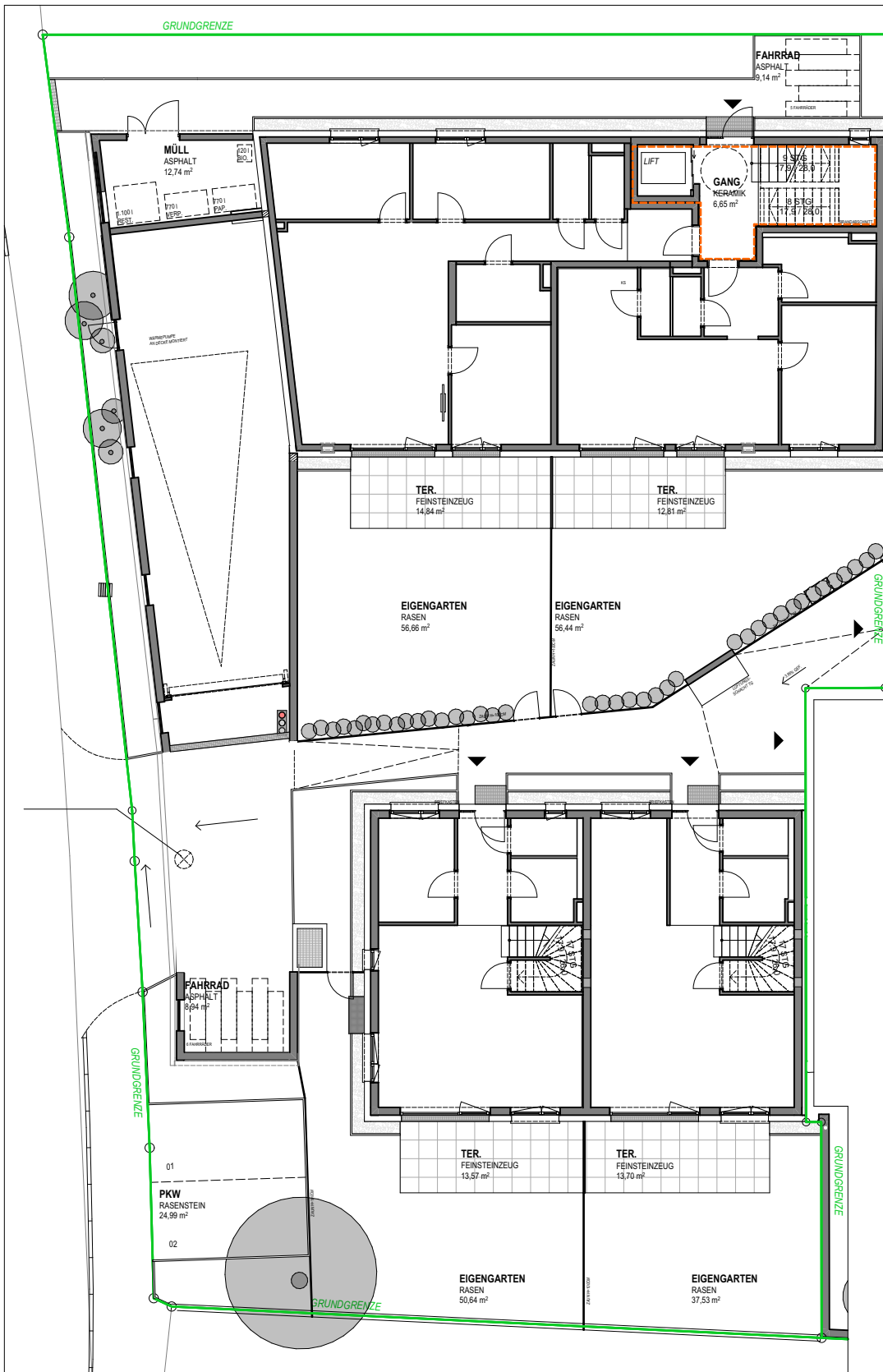


RAUMFLÄCHEN BEZIEHEN SICH AUF ROHBAUMASSE, FENSTER SIND ROHBAUMASSE, NATURMASSE NEHMEN, AUSFÜHRUNG GEMÄSS BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG, ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN

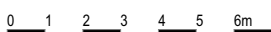
H56 - WOHNBEBAUUNG MIT TIEFGARAGE

ottensheim | hostauerstrasse 56

**ERDGESCHOSS
ÜBERSICHT**



18.05.2026



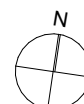
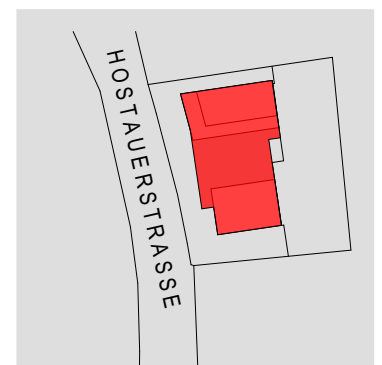
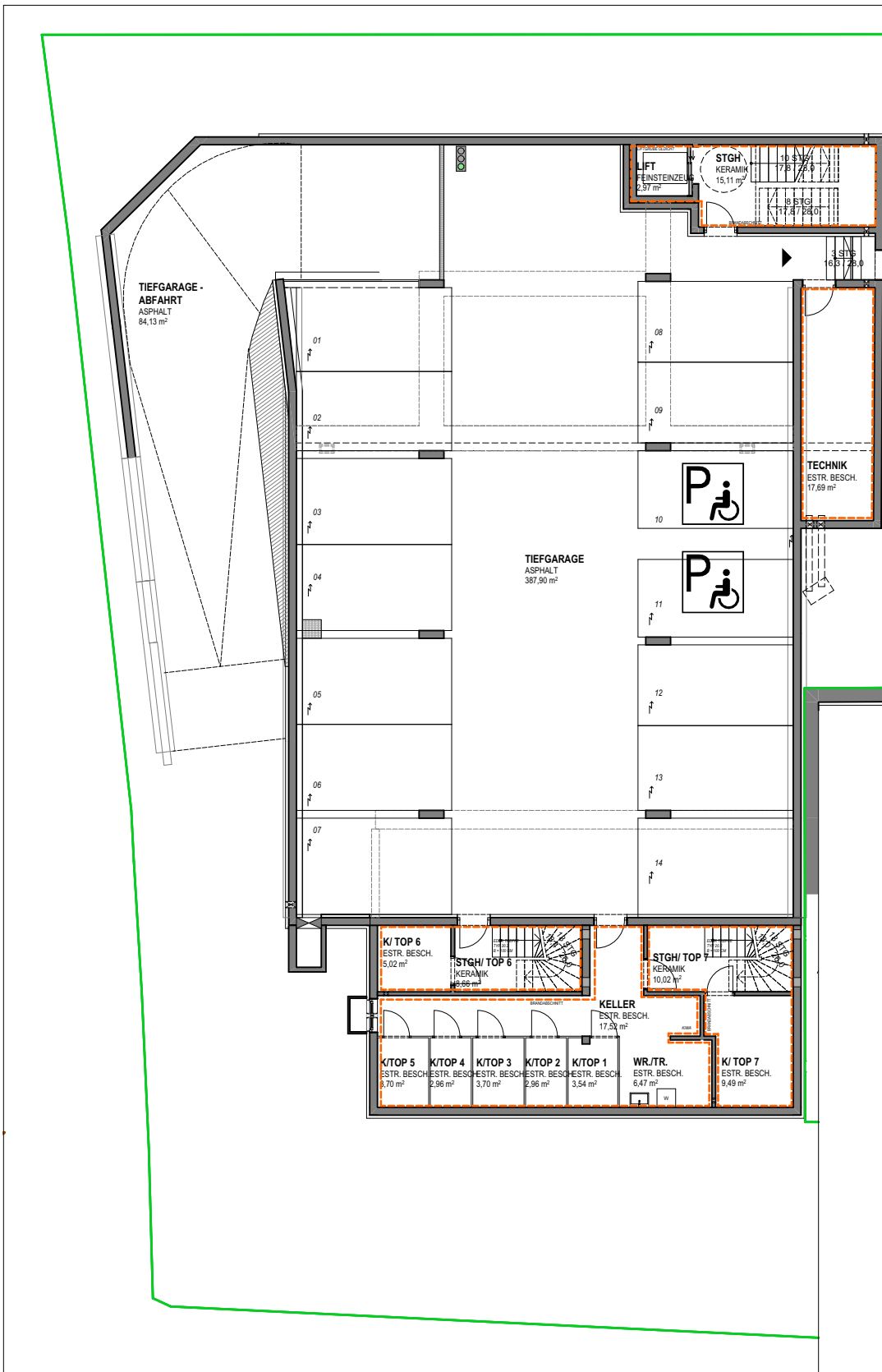
RAUMFLÄCHEN BEZIEHEN SICH AUF ROHBAUMASSE, FENSTER SIND ROHBAUMASSE, NATURMASSE NEHMEN, AUSFÜHRUNG GEMÄSS BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG, ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN



H56 - WOHNBEBAUUNG MIT TIEFGARAGE

ottensheim | hostauerstrasse 56

**TIEFGARAGE
ÜBERSICHT**



0 1 2 3 4 5 6m

RAUMFLÄCHEN BEZIEHEN SICH AUF ROHBAUMASSE, FENSTER SIND ROHBAUMASSE, NATURMASSE NEHMEN, AUSFÜHRUNG GEMÄSS BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG, ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN

